



Referenzplanung

Quartierplanung Radiend in Paspels

Die Quartierplanung Radiend betrifft sowohl Bauland, welches teilweise überbaut ist, als auch Landwirtschaftsland. Die Planung hat somit nicht nur das neue Bauland zu berücksichtigen, sondern auch die bereits bestehenden Bauten. Die neue geplante Quartierstrasse erschliesst sowohl vorhandene Gebäude als auch die baureifen Parzellen.

- **Beratung und Koordination**
- **Bestandesplan**
- **Neuzuteilungsplan**
- **Gestaltungsplan**
- **Erschliessungsplan**
- **Quartierplanvorschriften**
- **Kostenverteiler**
- **Grundeigentümerversammlungen**
- **Genehmigungsverfahren**
- **Digitales Geländemodell**
- **Bauprojekt und Ausführung**

▶ **Architektur- und Gebäudevermessung**
▶ **Vermessung und Geoinformation**
▶ **Bauprojekte und Projektmanagement**
▶ **Raumentwicklung, Verkehrs- und Umweltplanung**

CH-7430 Thusis
Schützenweg 8
Fon +41 81 650 05 05

CH-7017 Flims
CH-8706 Meilen
CH-7000 Chur
CH-7084 Brienz
CH-7240 Küblis

www.hmq.ch
admin@hmq.ch

Planungsbezogene Informationen

Auftraggeber

Gemeinde Paspels
Gemeindevorstand
7417 Paspels

Planungsmittel

- Bestandesplan
- Neuzuteilungsplan
- Gestaltungsplan
- Erschliessungsplan
- Quartierplanvorschriften
- Kostenverteiler
- Bauprojekt

Ausführung

2009 - 2012

Planerleistungen

Vorbereitung der Planungsmittel und Begleitung der einzelnen Verfahrensschritte:

- Beratung und Unterstützung der Gemeinde
- Grundeigentümersammlungen
- Erstellen eines digitalen Geländemodells
- Quartierplanverfahren
- Erarbeitung des Bauprojektes zur Realisierung der Quartierstrasse und der Werkleitungen

Besonderheiten

Das Quartierplangebiet stellt aufgrund seiner Zonenzugehörigkeit und der vielen verschiedenen Interessen (überbautes und nicht überbautes Land) hohe Ansprüche an die Quartierplanung.

